



מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

ועדת המכרזים המרכזית

הנדון: פטור ממכרז לפי תנאי תקנה 3 (4) (ב) (1) – התקשרות
המשך ללא עלות כספית להסכמים מול חברת "עמיגור" עד סוף
חודש מאי 2018

כ.פ. 52797960

החלטת הועדה 1/3/2017

פרוטוקול

1. ההתקשרות נשוא בקשה זו עניינה בהארכת ההתקשרות ללא עלות עם חברת עמיגור, המבצעת פרויקט של הצבת מבני מגורים יבילים על מגרשי הקבע של משפחות מפוני חבל עזה וצפון השומרון לצורך קידום וזירוז מעברם לבתי הקבע או לפתרונות דיור חלופיים.

רקע

2. במסגרת החלטת ממשלה מס' 1633 מיום 2.5.2010 בנושא "העמדת כלים משלימים לצורך זירוז הליכי הבניה והמעבר לבתי הקבע למשפחות שפונו במסגרת יישום תכנית ההתנתקות" (להלן: "החלטת הממשלה"), הוחלט, בין היתר, על העמדת פתרון של הקצאת מבני מגורים זמניים משומשים לטובת מגורי קבע של מפונים-זכאים המתקשים בבניית בית הקבע על המגרש שהוקצה להם במסגרת הסכמי או הסדרי ההעסקה הקהילתיים (להלן: "פתרון הצבת קארווילה כבית קבע" או "פתרון הצבת הקארווילה").
3. לצורך יישום פתרון זה, התקשרה תנופה עם חברת עמיגור על יסוד תנאי תקנה 3 (29) לתח"ס כספק יחיד בפטור ממכרז ואישור לכך ניתן גם על ידי ועדת הפטור בחשב הכללי.
4. ההתקשרות הראשונית אושרה ביום 29/8/2010 לתקופה של שנתיים בהיקף כספי של 4.8 מלש"ח. לרבות אופציה לשנתיים נוספות בהיקף כספי של 2.4 מלש"ח לכל שנה מוארכת.
5. בפועל ובשל עיכוב בקבלת אישור ועדת הפטור באוצר והליכי מו"מ שנוהלו עם החברה, נחתם ההסכם מולה ביום 25/9/2011 לתקופה בת שנה אחת.
6. לאחר מכן הוארכו ההתקשרות עם החברה לכל הפחות ארבע פעמים (כל אחת מן הפעמים על יסוד תנאי תקנה 3 (4) (ב) (1)), קרי: הארכת התקשרות ללא עלות כספית לפי הפירוט הבא:

פעם ראשונה הוארכה ההתקשרות עד ליום 1/3/2014, פעם שנייה הוארכה ההתקשרות עד "אמצע 2015" פעם שלישית בהחלטת של ועדת המכרזים של תנופה מיום 8/6/2015 עד סוף שנת 2015, ופעם רביעית נעשתה התקשרות המשך ללא עלות כספית באמצעות החלטת הועדה מיום 13/1/2016 המצ"ס, וזאת עד ליום 31/12/2016.

7. הבקשה שלפינו הנה לאשר התקשרות המשך ללא עלות נוספת – חמישית במספר וזאת עד סוף מאי 2018, הכול מן הטעמים המפורטים במכתבה של הגב' שרה אהרון מיום 14/2/2017 המצ"ב.

8. אף שעסקינן בהארכה חמישית במספר להסכם התרשמונו כי הבקשה מגלמת טעמי יעילות מובהקים והואיל ונותרה יתרה תקציבית בסך של 1.12 מלש"ח מצאנו למקום לאשרה וזאת על יסוד תנאי תקנה 3 (4) (ב) (1).

9. יובהר כי עיקר הטעם למתן ארכת כה רבות הנה כי טרם הושלם הטיפול בכלל ציבור המופנים, וגם בעת הזו וכעולה ממכתבה של הגב' אהרון יש צורך ליתן פתרון לעוד 7 משפחות.

10. נושא הטיפול בציבור המפונים הוא מורכב, ומחייב רגישות רבה ע"מ לנסות ולסיים הליך שהחל לפני למעלה מעשור בצורה המיטבית האפשרית. כאמור התרשמונו כי המשך התקשרות עם הספק הנוכחי אף שהוארך לא מעט פעמים עדיין מהווה את החלופה הטובה היעילה והחסכונית בנסיבות העניין ומשכך מצאנו לאשר גם הפעם את התקשרות המשך המבוקשת.

11. התקשרות המשך תעשה בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות המקורית ותגובה בנספח להסכם שיבטא את הארכת משך תוקפה של ההתקשרות וזאת עד ליום 31/5/2018.

נציג היחידה

תמים סעד
ס/חשבת

עו"ד בידרמן אורי
נציג היועץ המשפטי

אוהד דגמי
יו"ר הועדה

ינקו רבינוביץ', חבר